



2022  
한국해비타트  
연차보고서

Habitat for Humanity Korea ANNUAL REPORT 2022



## CONTENTS

### 05 감사의 글

### 06 희망을 세웁니다

### 07 집짓기 파트너십

### 08 2022 하이라이트

### 10 캠페인

버추얼 3.1런 & 815런  
다시 올려 퍼지는 만세꾼들의 외침  
우크라이나 긴급 지원  
동해안 산불 피해 긴급 모금  
HERO와 함께 11구하다  
아동주거개선 캠페인

### 21 국내사업

국가유공자 후손 주거환경개선  
주거 및 시설환경개선  
지역환경개선  
에너지 효율개선  
해이홈(HAY Home)  
지회

### 35 해외사업

### 42 함께 희망을 짓는 사람들

2022 후원자빌드  
더프리미어골든해머 & 홍보대사  
해비타트 학생 동아리 CCYP  
홀오너 이야기  
지미 카터(Jimmy Carter)  
파트너십  
한국해비타트와 함께 희망을 짓는 방법

### 51 투명경영

재무상태표  
운영성과표

\* 그림 재능기부(6~8p)\_2019년 집짓기 봉사활동으로  
한국해비타트와 인연을 맺은 웹툰 작가 키몽(@hongly8919)

주 소 서울특별시 중구 동호로 195-7 송죽빌딩 2-5층  
전 화 1544-3396 | 팩 스 02-2272-1067  
이 메 일 khabitat@habitat.or.kr  
홈페이지 www.habitat.or.kr



홈페이지



카카오프러스친구



**A world where everyone has  
a decent place to live**

**모든 사람에게 안락한 집이 있는 세상**

해비타트(Habitat for Humanity)는 1976년 미국에서 시작한 국제비영리단체로  
열악한 주거환경으로 고통받는 사람들을 위해 집과 마을을 짓고 희망을 전하고 있습니다.

## 감사의 글

이제 우리는 마스크를 벗고 서로의 얼굴을 마주 보며 점차 일상으로 돌아가고 있습니다.

2020년 '독립유공자 후손의 집 100호 완공'을 목표로 시작했던 베투얼 기부 마라톤은 2022년 처음으로 '815런'을 오프라인으로 진행하며 감사의 마음을 담아 100명의 러너와 함께 달렸습니다. 코로나19 이후, 오랜만에 건축 봉사 현장에서 만난 후원자님, 자원봉사자님 그리고 기업 임직원분들은 직접 흘린 땀의 봉사를 통해 홀로머에게 희망을 전달하였습니다.

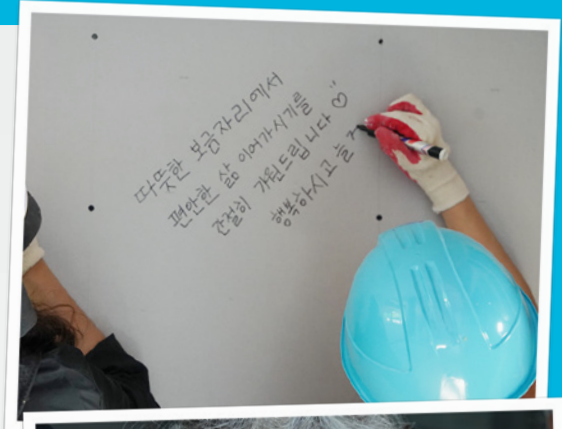
집짓기, 집고치기를 넘어 마을 환경을 개선하기 위해 한국해비타트는 지자체, 대학생들과 함께 힘을 합쳐 지역주민의 삶의 질을 향상시켰으며 기업들과 파트너십을 통해 국내뿐만 아니라 전 세계 주거 취약 가정에 인락한 집을 선물하였습니다.

갑작스러운 전쟁으로 삶의 터전을 잃은 우크라이나 난민들과 삼시간에 번진 산불로 보금자리를 잃은 이재민들의 얼굴에 그늘이 졌지만 더해지는 후원의 손길로 안전한 거처를 신속하게 지원하여 그들의 상처를 회복하고 삶을 재건할 기회를 주었습니다.

2022년 한 해 동안 한국해비타트와 함께해주신 후원자님, 봉사자님에게 감사드립니다.  
2023년에도 희망의 망치 소리를 계속해서 이어 나갈 수 있도록 후원자님의 많은 응원과 격려 부탁드립니다.

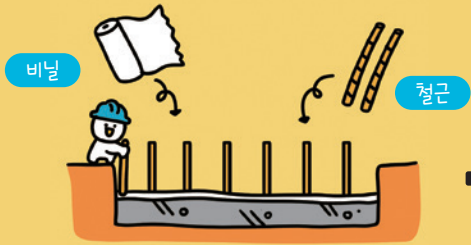
감사합니다.

한국해비타트 임직원 일동

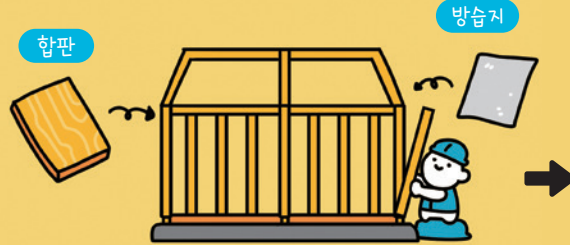


# 희망을 세웁니다

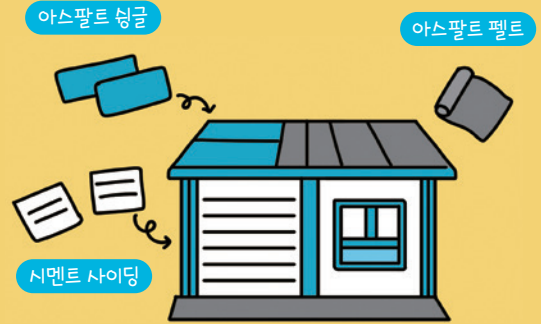
해비타트가 짓는 보금자리는 땀과 나눔이 담겨있는, 세상 어디에도 없는 따뜻한 집입니다.  
한 가정의 보금자리를 위해 오늘도 땀을 흘리고 정성을 더하고 있습니다.



바닥에 콘크리트를 부어 넣고,  
습기와 냉기를 차단할 비닐을 깔습니다.  
거푸집과 철근을 설치하여 기초를 탄탄히 다집니다.



친환경 소재인 목재를 재단하여 벽체와  
지붕을 만들고, 합판과 방습지를 붙입니다.



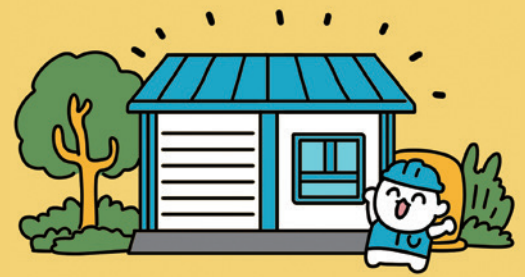
벽체에 시멘트 사이딩을 부착하거나,  
기후와 곰팡이에 강한 외장재(스타코)를 사용하여 마감합니다.  
지붕에는 방수 기능이 있는 아스팔트 펠트를 깔고  
최종 마감재인 아스팔트 싱글을 부착하여 완성합니다.



목재 벽체 사이에는  
더위와 추위에 강한 단열재를 꼼꼼히 넣어 마감하고,  
화재에도 안전하도록 석고보드 벽체를 설치합니다.



벽지와 바닥재를 시공하여 벽체와 바닥을 최종 마감하고  
전기 및 난방, 상하수도도 설치합니다. 싱크대와 신발장을  
설치하며 내부 작업을 마무리합니다.

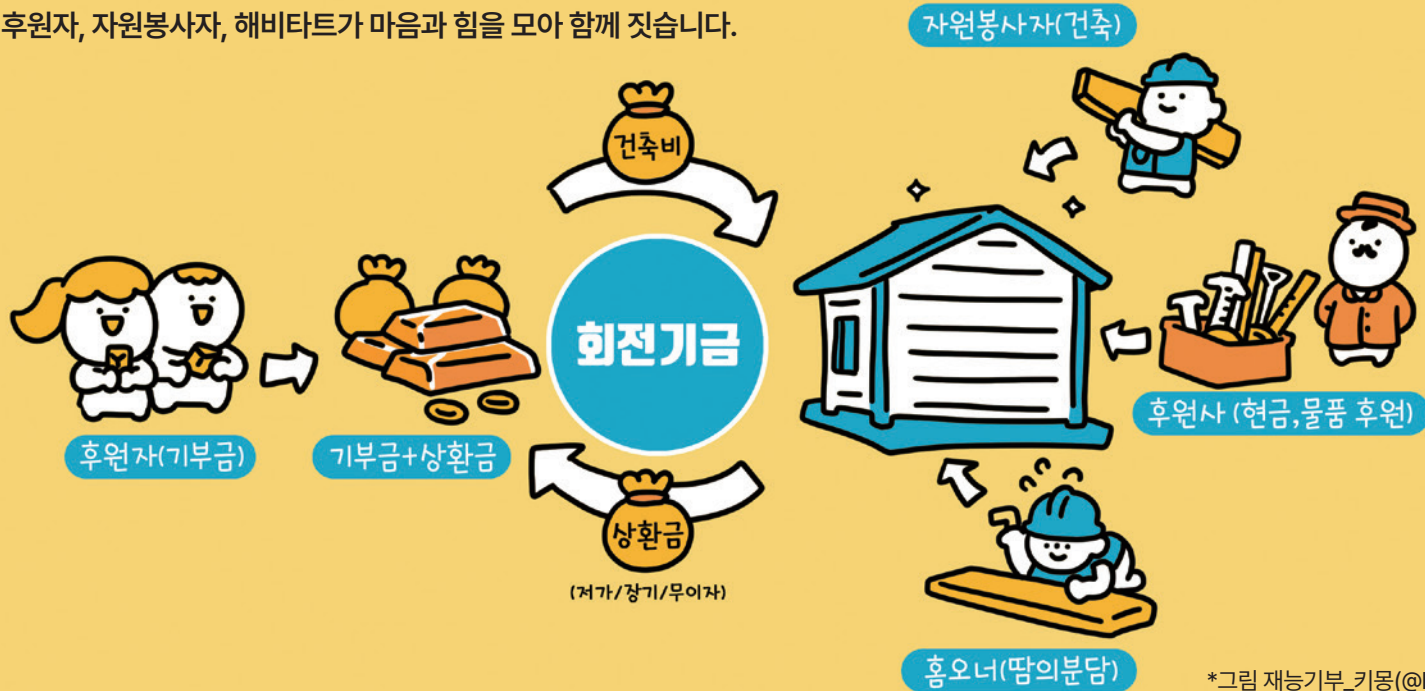


빗물 및 건물에서 나오는 오수를 외부에 있는  
관과 연결하고 외부를 깨끗이 정리합니다.

## 집짓기 파트너십

해비타트 주택은 더불어 짓는 집입니다.

홈오너, 후원자, 자원봉사자, 해비타트가 마음과 힘을 모아 함께 짓습니다.



\*그림 재능기부\_키몽(@honggly8919)

- ✓ 해비타트 주택의 홈오너(입주가정)는 자신의 집 및 이웃의 집을 짓는 일에 '땀의 분담(Sweat Equity)'을 통해 일정 시간(300시간) 이상 참여해야 합니다. '땀의 분담'의 목적은 집에 대한 자긍심을 높이고, 주택을 유지하는 기술을 익히고, 해비타트 운동에 동참하는 것입니다.
- ✓ '회전기금'이란 해비타트의 모든 기금은 직접 또는 간접적으로 집을 짓거나 고치기 위해서 돌고 돌면서 쓰인다는 뜻입니다. 홈오너는 입주 후 토지비용 및 건축 원가를 장기간(최장 20년) 무이자 상환하며, 이 상환금은 회전기금이 되어 또 다른 집을 짓기 위해 다시 투입됩니다.

# 2022 하이라이트

## 국제해비타트

1976년부터~지금까지



**4,600만 명** 주거환경개선

2022년도에는..



집짓기+주거환경개선  
**710만 명** ↑



자원봉사자 참여  
**70만 명** ↑



교육과 옹호활동 참여  
**500만 명** ↑

## 한국해비타트

국내 활동



집짓기  
**16 세대**



주거환경개선  
**337 세대**



자원봉사자  
**1,038 명**

해외 활동 (8개국)

코트디부아르, 에티오피아, 베트남, 인도, 케냐, 캄보디아, 태국, 인도네시아



집짓기  
**40 세대**



주거환경개선  
**55 세대**



식수위생환경 개선  
**1,925 개소**



역량강화교육  
**9,284 명**

독립유공자 후손 지원



2022년 까지 총 **86** 세대 지원

-2017년 주거환경개선 2세대

-2018년 주거환경개선 2세대

-2019년 주거환경개선 6세대

-2020년 주거환경개선 7세대

-2021년 주거환경개선 36세대 / 집짓기 2세대

-2022년 주거환경개선 27세대 / 집짓기 4세대

\*그림 재능기부\_키몽(@hongly8919)



## 고고우, 해피빈과 함께한 6.25 참전용사 주거개선 사업

1950년, 빛나는 청춘을 바쳐 가족과 이웃, 조국을 지켰던 참전용사를 위해 SBS '꼬리에 꼬리를 무는 그날 이야기(고고우)', 네이버 해피빈과 힘을 모았습니다. 해피빈을 통해 모인 5천5백여만 원의 후원금은 우리의 소중한 오늘을 지켜준 참전용사들의 여생을 평안히 보내실 수 있도록 주거개선 사업에 쓰였습니다.



## 이케아와 <더 나은 삶은 '집'으로부터> 캠페인 진행

집의 가치를 알리고, 자신이 꾸꾸는 집에서 더 나은 생활을 할 수 있도록 변화를 만들어 내고자 이케아와 함께 캠페인을 진행했습니다. 7월부터 한 달간 이케아 고양점에서 팝업 부스를 설치하여 한국해비타트가 보금자리를 짓는 이유를 시민분들에게 알리고 다양한 활동을 진행했습니다.



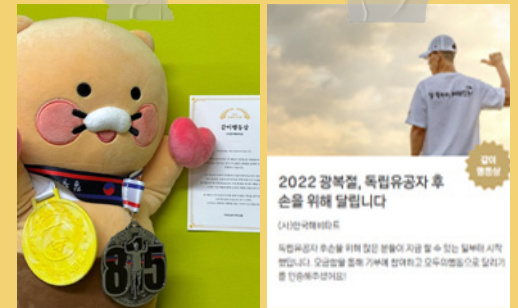
## 선과 함께 보는 영화 <영웅> 시사회

독립유공자 후손을 위해 함께 달린 2022815 러너를 초대하여 안중근 의사의 이야기를 그린 영화 <영웅> 시사회를 진행했습니다. 가수 선, 150여 명의 페이스와 815러너들은 815런 기념 티셔츠를 맞춰 입고 영화를 관람하며 우리가 걷고 달린 한 걸음의 의미 있는 발걸음이었음을 다시 느낄 수 있는 시간이었습니다.



## 2022 올해의 모금함 '같이행동상' 선정

매년 주제별로 최고의 모금함을 선정하는 카카오키가치는 '2022 광복절, 독립유공자 후손을 위해 달립니다' 모금함을 '같이행동상'에 선정하였습니다. 2021년에 '상상그이상'에 이어 2연속 수상 소식으로, 후원과 인증 응원으로 참여해주신 후원자님 덕분입니다.



## 캠페인

버추얼 3.1런 & 815런

다시 올려 퍼지는 만세꾼들의 외침

우크라이나 긴급 지원

동해안 산불 피해 긴급 모금

HERO와 함께 11구하다

아동주거개선 캠페인

### 2022 버추얼 3.1런 결과

전국 각지의 3.1러너  
**310명**

함께한 페이스러너  
**31명**

후원금  
**13,113,000원**

### 2022 815런 결과

전국 각지의 815러너  
**3,610명**

오프라인 러너  
**100명**

함께한 페이스러너  
**45명**

후원 기업  
**72곳**

후원금  
**1,188,485,750원**

## 버추얼 3.1런 & 815런

2017년부터 시작된 독립유공자 후손 주거개선 사업은  
2020년 815런, 2021년 3.1런 기부 마라톤을 통해 더욱 힘찬 발걸음을 내딛었습니다.

나라의 빛을 찾은 광복절과 삼일절의 의미를 다시 한번 되새기고  
우리의 오늘을 지켜 주신 독립유공자에 대한 감사한 마음으로 함께 달렸습니다.



“ 각기 다른 곳에 있었지만 같은 시간,  
한마음으로 함께 뛰고 응원해 주신  
815 러너들이 있었기에 광복 77주년 8월 15일,  
81.5km를 완주할 수 있었습니다.  
815런은 지금의 대한민국을 있게 해 주신  
독립투사분들에게 우리가 함께 쓴 감사 편지입니다. ”

- 가수 선

815선을 통해 2021년 1호 김용상 선생 후손 가정, 2호 최덕주 선생 후손 가정, 3호 임철재 선생 후손 가정에 이어 2022년에도 독립유공자 후손 다섯 가정에 안락한 보금자리를 선물하였습니다.



#### 4호. 신갑선 선생 후손 가정

(창원 / 2022년 5월 28일 헌정)

대로변 상가건물에서 슈퍼를 운영하며 생활하던 후손 가정은 1층 상가에서 방으로 이어지는 입구가 나무 문으로 되어있어 보안에 취약했습니다. 노후화된 전기설비로 합선으로 인한 화재위험에도 노출되어 있었습니다. 협소하고 안전하지 않은 공간에 살고 계셨던 후손 가정을 위해 생활공간 출입문을 철제문으로 바꾸고, 거동이 불편한 부부를 위해 난간을 새로 설치했습니다. 전기설비를 교체하고 조명도 LED로 바꿔 합선에 의한 화재를 예방하였습니다.

\*신갑선 선생은 독립만세운동에 참여하다 수감되어 8개월의 옥고를 치렀습니다.

#### 5호. 안치준 선생 후손 가정

(울산 / 2022년 5월 28일 헌정)

본가에서 생활하던 후손 가정은 노후화된 주거 환경으로 어려움을 겪고 있었습니다. 지붕 누수 문제, 단열 미비로 인한 열 손실을 해결하기 위해 화장실 공사를 진행하고 슬레이트 지붕을 컬러강판으로 교체하는 등 단열공사를 진행했습니다. 하얀 외벽과 빨간 지붕의 안락하고 따뜻한 보금자리를 지어드렸습니다.

\* 안치준 선생은 경북 경산에서 신사참배를 거부하며 항일투쟁을 전개했습니다.

### 6호. 이소응 선생 후손 가정

(제천 / 2022년 6월 30일 헌정)

80세의 연세로 배우자와 함께 작은 컨테이너에 거처를 마련하여 지냈던 후손 가정은 기초연금(90만 원)으로 생활하고 계셨습니다. 컨테이너 내부에 화장실이 없을뿐더러 외부에도 위생시설이 없는 상황이었습니다. 후손 가정을 위해 컨테이너 옆에 화장실과 세탁실 등 위생 설비가 완벽하게 구비된 18평 규모의 단독주택을 지어드렸습니다.

\* 이소응 선생은 춘천 의병장으로 을미의병의 주역으로 활동했습니다.



### 7호. 신돌석 의병장 후손 가정

(청송 / 2022년 10월 18일 헌정)

지은 지 40년이 넘은 슬레이트 지붕으로 된 재래식 한옥에서 거주했던 후손 가정은 지붕 누수로 인해 집안에 빗물이 들어오고 누전에 의한 화재위험에 도사리고 있었습니다. 한옥 목재에서 계속 벌레가 나와 구조적으로 취약했고, 집 하부에 있는 정화조 고장으로 화장실을 사용하지 못하고 마을회관까지 다녀야만 했습니다. 낡은 집을 허물고 편하게 지내실 수 있도록 20평형 신축의 새 보금자리를 마련해 드렸습니다.

\*신돌석 의병장은 태백산 호랑이라고 불리며 항일 의병운동에 가장 큰 활약을 펼쳤습니다.



### 8호. 문채호 지사 후손 가정

(구례 / 2022년 12월 20일 헌정)

2021년 여름 집중호우로 집이 침수되었던 후손 가정은 공설운동장에 임시로 설치한 이동식 주택에서 1년 넘게 생활하면서 몸과 마음이 지친 상태였습니다. 부엌과 두 개의 방, 화장실이 있는 17평형을 신축하여 가족들에게 안정된 주거환경을 제공하였습니다.

\* 문채호 지사는 광복군 소속으로 중국에서 특수임무를 수행하셨습니다.

## 다시 울려 퍼지는 만세꾼들의 외침

전국 방방곡곡을 다니며  
만세운동을 일으킨 사람들을  
'만세꾼'이라고 합니다.

어린이, 농민, 학생 등 평범한 사람들이  
거리를 돌아다니며 상황을 살피다가  
벽보를 붙이고 전단지나 태극기를 나눠주며  
사전 준비를 하고 거리에서 먼저 만세를  
외치며 운동을 이끌었습니다.

만세꾼 덕분에 만세운동은 3개월 동안  
전국 곳곳에서 1,500회 넘게  
이어질 수 있었습니다.



우리 가여운 자녀에게  
고통스러운 유산 대신 완전한 행복을 주려면,  
우리에게 가장 습한 이는 민족의 독립을 달성하기 하는 것이다.

100여 년 전, 후대에 암울하고 억압된 현실 대신 자랑스러운 조국,  
희망의 미래를 물려주기자 간절히 만세를 외쳤던 선조들의 마음에 동참하기 위해  
크로스오버 그룹 '라비던스'와 함께 만세꾼이 되어 독립선언서를 함께 읽고 쓰며 널리 알렸습니다.





총 665건에 달하는 인스타그램 게시물로 인증하며 적극적인 참여가 이뤄졌고, 모인 기금으로 낡은 양철지붕 아래에 살고 계시던 독립유공자 김상억 애국지사의 후손분께 튼튼한 새 지붕을 선물했습니다.

\* 김상억 애국지사는 1919년 독립만세운동을 전개했습니다.



## 우크라이나 긴급 지원

2차 세계대전 이후 유럽 내 최단기간, 최대 규모의 인도주의적 위기를 맞은 우크라이나. 삶의 터전을 잃고 전쟁을 피해 집을 떠난 피난민들이 상처를 회복하고 다시 시작할 수 있도록 지원했습니다.



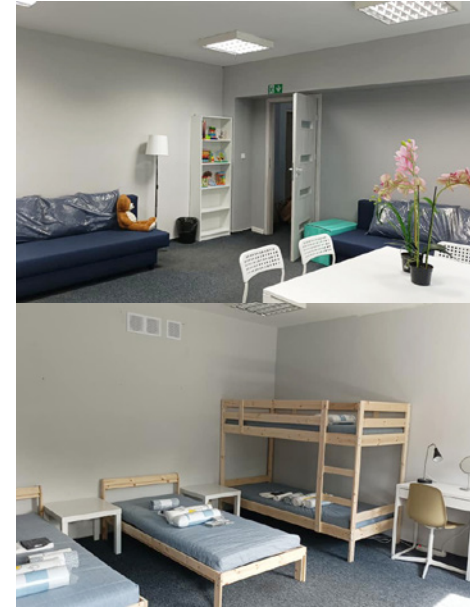
단기 숙소 지원  
**4,500명 이상**



중기 숙소 및 보조금 지원  
**1,200명 이상**



쉼터서비스 지원  
**10,000명 이상**





1976년 미국에서 설립된 해비타트는 전 세계 76개국에서 주거 취약 가정을 위해 지원하고 있으며, 1992년부터 30년 이상 중부, 동부 유럽에서 안락한 보금자리를 짓고 있습니다.

한국해비타트는 모인 후원금을 현지와 긴밀히 협력하여 안전한 거처 마련에 사용하였습니다. 우크라이나 피난민들이 대거 유입된 폴란드, 루마니아, 헝가리, 슬로바키아 4개국 해비타트에서 긴급 지원을 펼쳤으며 해비타트 유럽·중동·아프리카 국제 본부에서도 적극 지원하였습니다.

해비타트의 도움으로 마련한 이곳은 정말 내 집 같아요. 어머니와 저도 안정을 찾았고, 자폐 진단을 받은 딸의 상태도 점점 좋아지고 있어요. 안전하고 안락한 이곳에서 다시 시작할 힘을 얻고 있습니다.

- 우크라이나 피난민 Yana



## 동해안 산불 피해 긴급 모금

갑작스럽게 발생한 대규모 산불. 강풍을 타고 번진 불길은 한순간에 삶의 터전은 물론 생계 수단마저 빼앗아 갔습니다. 뜨거운 불씨와 하늘을 덮은 까만 연기, 잿더미로 변해버린 집처럼 속도 새까맣게 타들어 간 이재민들이 몸과 마음을 쉴 수 있도록 **해이홈(모듈형 콤포트 모빌리티 홈)**을 지었습니다. 해이홈은 임시 주택이 아닌 이동의 편리성과 공간의 확장성을 갖춰 개발한 장기 거주가 가능한 주택입니다. 십시일반으로 나눔에 동참해준 기업과 8,862명의 후원자님은 따뜻한 위로와 희망이 담긴 메시지도 남겨 주었습니다.

집이 불타버려 한겨울에 방풍 비닐로 임시거처를 만들어서 고생했던 경험이 있다 보니 남의 일 같지 않아요. 적은 금액이지만 한 가정의 보금자리라도 도움이 됐으면 좋겠습니다

과거 산불 피해를 겪어 누구보다 그 아픔과 슬픔에 공감하며 진심 어린 위로를 전해준 후원자님, 고사리손으로 나눔에 참여한 어린이 후원자님과 여행 껌돈을 후원하기로 결심한 후원자님까지. 많은 후원자님과 후원기업의 소중한 마음을 가득 담아 해이홈을 지었습니다.



## HERO와 함께 11구하다



크고 작은 화재 현장에 앞장서서 국민의 생명을 살리고 재산을 지키는 HERO소방관들은 화재 이후 피해가정의 삶을 구할 수 없는 현실이 안타깝기만 합니다.

‘11구하다’ 캠페인은 화재 및 재해재난 상황에 취약한 안전 취약 가정 (저소득가정, 장애인, 노인)에 주거를 지원하는 시민 참여 캠페인입니다. 동해안 산불 지원으로 인연을 맺게 된 대구달서소방서와 협약을 맺고, 소방의 날인 11월 9일 시작하였습니다.

화재가 난 이후에 친척 집에 머물다 그나마 덜 타버린 방에서 난방도 없이 겨울을 보낼 생각에 너무 참담했는데, 소방관과 한국해비타트 그리고 많은 후원자 분의 도움으로 새집에 살게 된 기분입니다. 정말로 감사드립니다.

몽땅 타버린 집에 겨우 남은 방 한 칸으로 추운 겨울을 어떻게 나아 할까 막막했던 70대 노부부. 대구달서소방서 소방관들의 기부금과 119REO(폐방화복 리사이클링 업체)의 제품 수익, 그리고 80명의 참여자의 마음을 모아 화재 피해 가정의 새로운 보금자리를 지었습니다.

11구하다 캠페인은 앞으로도 화재를 비롯하여 산불, 홍수, 태풍피해 등 국내 긴급재해재난 상황에서 고통받는 가정을 위해 안전한 주거를 지원하겠습니다.



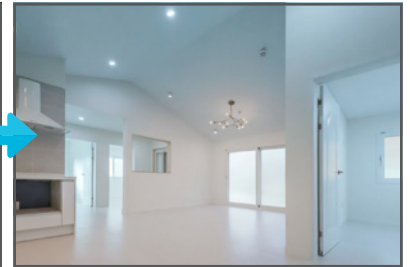
## 아동주거개선 캠페인

원인을 알 수 없는 불로 집이 모두 타버리고, 외상 후 스트레스까지 더해져 힘겨운 하루하루를 보낸 다섯 남매와 부모님. 다시 미소를 되찾고 건강하게 생활할 수 있도록 새 보금자리를 지어드렸습니다.

기존에는 7명의 가족이 살기엔 집이 턱없이 좁아, 특히 사춘기 남매가 함께 생활하기에 어려운 점이 많았습니다. 가구원 수를 고려하여 방 3개, 화장실 2개를 배치하고, 주방과 거실 공간을 넓게 구성했습니다.

바닥에서 올라오는 습기 때문에 매일 보일러를 틀고 누수로 인해 곳곳에 곰팡이가 피는 일이 없도록 누수방지에 꼼꼼히 신경 썼습니다.

‘여기가 우리 집이구나’라는 생각에 마음이 벅차올라 눈물이 핑 돌았어요.  
집이 완성됐을 땐 너무 예뻐서 우리 집이 아닌 것 같은 느낌까지 들었어요.  
어려움이 행복으로 바뀌면서 우리 가족은 더 단단해졌고, 더 많은 분을 돕는  
가정이 되어야겠다고 다짐했습니다. 후원해 주신 분들께 너무 감사드립니다.





## 국내사업

국가유공자 후손 주거환경개선

주거 및 시설환경개선

지역환경개선

에너지효율개선

해이홈

지회

# 국가유공자 후손 주거환경개선

## [자체사업] 우리 집을 부탁해

(2022.01~2022.09)

국가유공자와 손녀까지 4대가 함께 사는 후손 가정 1세대의 주거환경을 개선하였습니다. 전기배선이 노출되어 있어 보완 공사를 진행하고, 따뜻한 겨울을 보낼 수 있도록 단열 및 보일러 공사를 진행했습니다. 또한 충남 논산에 홀로 거주하는 국가유공자 1세대의 단열, 창호, 방수, 지붕 공사를 진행했습니다.



충남 예산에 거주하는 국가유공자의 아버지 1세대에 하이홈(모듈형 콤포트 모빌리티 홈)을 지원했습니다. 경증 장애로 무릎이 펴지지 않아 보행이 불편한 아버지는 그동안 발 한가운데 있는 컨테이너에서 지냈습니다. 화장실이 없어 외부 이동식 화장실을 불편한 다리로 이용해야 했고, 수도시설이 없어 샤워할 수도 없는 열악한 환경이었습니다. 컨테이너 대신 이동의 편리성과 공간 효율성을 최대화한 하이홈을 지원하여 새로운 공간을 선물하였습니다.



## [후원사업] 보잉코리아와 함께

(2021.05~2022.10)

2021년부터 6.25 참전유공자 총 25세대를 대상으로 주거환경 개선사업을 진행하고 있으며, 2022년에는 서울, 경기, 충남 지역 15세대를 지원하였습니다. 대부분 고령으로 거동이 불편하거나 홀로 생활하는 참전용사분들의 환경을 반영하여 평소 불편했던 부분을 수리하고, 따뜻하고 깨끗해진 공간에서 생활하실 수 있도록 개선했습니다. 오래된 창문과 문 사이로 들어오는 외풍을 막기 위해 창문과 문을 새로 교체하고, 누수 문제가 시급한 주방에 싱크대를 교체했습니다. 곰팡이를 제거하기 위해 도배와 장판을 교체하고 타일 공사를 진행했습니다.

다리가 불편한데 그동안 외부에 있는 수세식 화장실을 이용하느라 무척 힘들었습니다. 이제 집 안에 화장실이 생겨서 생활하기 편해졌습니다. 집에서 흙냄새도 나고 곰팡이도 많았는데 지금은 깨끗하고 쾌적해져서 좋습니다.

**[후원사업] 대우건설과 함께**

**(2022.03~2022.12)**

전국 7개 지역(서울, 광주, 고흥, 횡성, 예산, 경주, 울산)에서 독립유공자 후손 총 7세대에 단열, 난방, 도배, 창호, 방화문, 싱크대 교체 등 주거환경을 개선하였습니다.

방찬한 집을 고쳐주시니 너무 감사합니다. 이 은혜를 어떻게 보답할 수 있을까요. 비가 오면 방안에 물이 새서 남의 집에서 지내고 있었는데 이렇게 예쁘게 고쳐주셔서 진심으로 감사합니다. 여생은 이 집에서 행복하고 즐겁게 지낼 수 있을 것 같습니다.

독립유공자 가족으로서 자부심을 더욱 느끼게 되었습니다. 할아버지의 헌신 덕분에 복을 받은 것 같아요.



**[후원사업] 부루마블 씨앗사, 에릭슨엘지, SK텔레콤과 함께**

**(2022.09~2023.03)**

오래된 지붕에 물이 새서 걱정이던 독립유공자 후손 1세대에 따뜻한 보급자리를 선물했습니다. 발암물질로 지정된 슬레이트 지붕을 철거하고 내부에 단열재가 부착된 컬러 강판으로 시공하여 난방비를 절감하였습니다.



에릭슨엘지는 2015년부터 여섯 번째 주거 취약 가정의 환경을 개선하고 있으며, 씨앗사는 부루마블 대한독립에디션 판매수익금 중 815개의 수익금 일부를 기부하여 진행했습니다.



**[후원사업] 경북도청, 경북 사회복지공동모금회와 함께**

**(2022.03~2023.02)**

2020년부터 독립유공자 후손 노후 주택을 수리하고 있으며, 2022년에는 영덕(3세대), 울진(1세대), 경주(3세대), 포항(1세대) 총 8세대의 주거환경을 개선하였습니다.

전에는 방수가 안 돼서 벽지에 곰팡이도 피고 냄새도 났는데 방수작업을 해주셔서 너무 감사합니다. 보일러실이 밖에 있어서 겨울철에 동파되지는 않을까 걱정됐는데, 전실을 만들어주셔서 걱정을 덜었습니다. 이번 겨울은 따뜻하게 보낼 수 있게 되었어요.

# 주거 및 시설환경개선

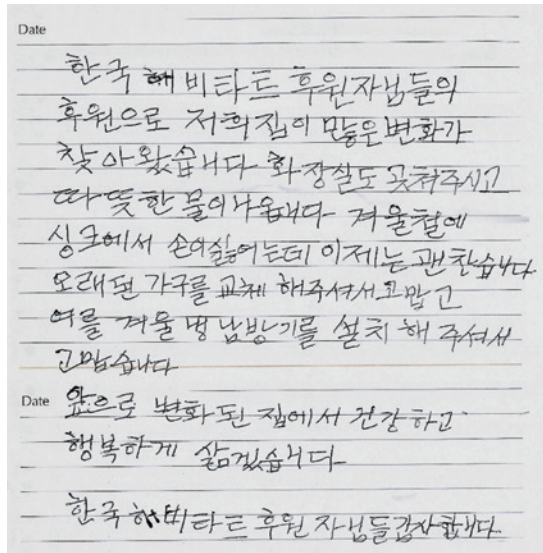
## [자체사업] 우리 집을 부탁해 (2022.01~2022.12)

장애인 가정 4세대, 독거노인 3세대, 이민자통합센터 1개소, 지역아동센터 2개소, 공부방 1개소, 보육원 1개소에 주거 및 시설환경개선을 진행했습니다.

100년째 비닐하우스에서 지냈던 독거노인 한 분은 난방이 되지 않아 겨울에는 전기장판으로 해결하고 온수가 나오지 않는 매우 열악한 환경에서 지내셨습니다. 이에 창호, 전기, 수도 배관 공사 등 전반적인 작업을 진행하고, 냉난방기 지원을 통해 주거 생활에 도움을 드렸습니다.

충남 논산에 거주하는 독거노인 한 분은 막노동 보조로 일을 하며 생계를 꾸려나가셨지만, 그마저도 낙상으로 인해 몸이 불편하여 일상생활에 어려움이 있었습니다. 전기, 욕실, 창호 등 공사를 진행하고 쌓여있는 물건을 정리하여 정돈된 보금자리에서 편히 지내실 수 있도록 지원했습니다.

청주에 위치한 충북 हे능보육원의 아동 숙소 '가람관'은 31명의 아동이 살고 있습니다. 1994년에 지어진 건물로 노후화되어 창호와 도배, 장판 교체를 진행했습니다.





**[후원사업] 삼성물산과 함께**

(2022.03~2022.12)

'2022 삼성빌리지 희망의 집 고치기'를 통해 강릉시 주거 취약 가정 15세대를 지원하였습니다. 2016년부터 7년간 총 105세대에 안락한 보금자리를 제공하였으며, 특히 2022년에는 임직원 봉사활동 재개와 100호 집을 맞이하여 더욱 뜻깊고 의미 있는 해가 되었습니다.

이렇게까지 집을 고쳐줄 거라고 생각도 못 했는데, 내가 이제 눈감을 때까지 잊을 수 없을 거 같아요. 눈 오는 날이나 캄캄한 밤에는 밖에 있는 화장실 가기 무서웠는데 이제는 걱정 없어요.



**[후원사업] 미래새한감정평가법인과 함께**

(2022.09~2023.01)

2021년부터 주거환경개선사업을 진행하고 있으며 2022년에는 중학생 아들이 있는 한부모가정의 집 내부 환경을 개선하였습니다. 창호 시공과 도배, 장판 교체, 화장실 공사, 가구 지원 등 아들에게 깨끗한 주거환경을 지원하여 희망을 전하였습니다.

이번에 저희 집이 깨끗한 집으로 변신이 되었습니다  
 이렇게 까지 변하게 된건  
 여러 선생님께서 도와 주신 덕분입니다  
 진심으로 감사드리고 또 감사드립니다  
 요즘시기에 힘든건 모든 사람들도 마찬가지라고 생각합니다  
 힘을 내셨으면 합니다  
 저는 아버지와 둘이 살고 있습니다  
 아버께서도 요즘 힘이 많이 힘들다고 하십니다  
 이번 집이 변하게 되서 아버도 한결 편하게 보입니다  
 우선적으로 제 방에서 공부를 할 수 있어 너무 좋은 것 같아요  
 다시한번 여러 선생님들께 감사드립니다  
 깨끗한 방에서 열심히 공부하겠습니다  
 조그만 힘이 된다면 도움이 될지 모르겠지만 작은일이라도  
 도와가면서 살겠습니다

### [후원사업] 카카오와 함께

(2022.07~2022.12)

카카오 같이가치, 다가치펀드와 함께 춘천지역 노인 2세대에 주거환경개선 사업을 진행하였습니다. 오래된 창호를 교체하여 웃풍을 막아주고, 화장실 설치와 싱크대 교체, 누수 시공을 통해 편리하고 위생적인 환경을 제공하였습니다. 또한 카카오 같이가치 온라인 모금을 통해 주거 빈곤 아동 1세대에게 안락한 공간을 선물하였습니다. 창호 교체를 통해 단열 효과를 높였고, 누수로 내려앉은 지붕을 고쳐 곰팡이 문제를 해결하였습니다.

이것저것 요구 사항에도 하나하나 세심히 고쳐주셔서 너무 감사합니다. 큰아이가 최근 간담 판정을 받아서 걱정이지만, 새로운 집에서 힘차게 잘 견뎌보겠습니다!



### [후원사업] 신세계프라퍼티와 함께

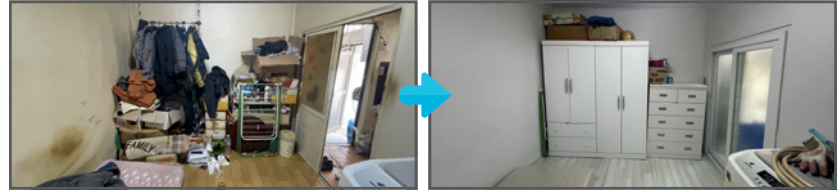
(2022.01~2022.12)

하남, 안성, 고양지역 내 주거 취약 아동 4세대와 서울지역 노인 3세대에 안락한 주거환경을 지원하였습니다. 임직원 봉사활동을 진행하여 지역사회 상생과 나눔을 실천하였습니다.

### [후원사업] 블룸버그코리아와 함께

(2022.02~2022.12)

질병으로 소득 활동이 중단되고, 고혈압 등 건강이 좋지 않은 독거노인 2세대에 오래된 도배, 장판을 교체하고 실내 가구를 지원하였습니다. 또한 추석을 맞아 따뜻한 명절을 보낼 수 있도록 독거노인을 위한 생활용품 100세트를 전달하였습니다.



### [후원사업]뱅크오브아메리카와 함께

(2022.10~2022.12)

저장 강박증 및 망상이 있어 쓰레기와 짐을 집에 쌓아두며 살고 있는 독거노인 1세대의 주거환경을 개선하였습니다. 임직원 봉사활동을 진행하여 어르신인 더 나은 환경에서 지내실 수 있게 되었습니다.

어르신들은 사회생활 하는 젊은이들보다 집에 머무르는 시간이 훨씬 많습니다. 하루의 대부분을 보내는 집이 이렇게 바뀌었으니, 어르신들의 남은 인생을 바꾸었다고 해도 과언이 아닙니다. -주민센터

### [후원사업] 다솜동지복지재단과 함께

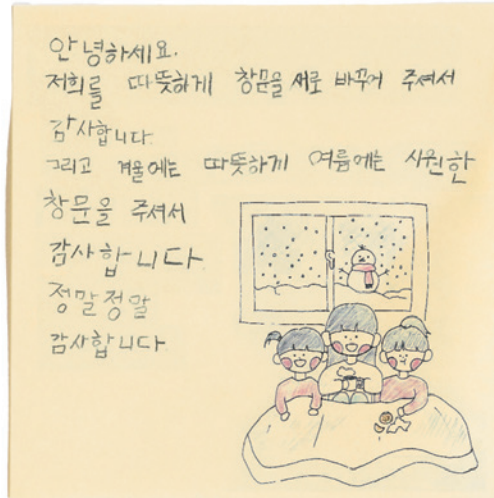
(2022.09~2022.12)

'희망가꾸기-농촌 집 고쳐주기 운동'을 통해 무의탁 독거노인, 조손 가정, 장애인 가정, 다문화 가정 등 농촌 취약 가정의 주거 안정을 도왔습니다. 충남 서천군에 위치한 '호암 사랑의 집'은 고령 노인이나 기초생계급여자, 차상위 계층 등을 위한 무료 거주시설로, 독거노인 6세대, 1개소 공용공간의 열악한 주거환경을 개선하였습니다.

**[후원사업] 고려아연과 함께**

**(2022.04~2022.12)**

서울 아동공동생활가정(그룹홈) 2개소에 창호 교체 및 바닥과 장판 공사를 진행하고, 울산 지역 12세대에는 낡은 벽지와 장판을 교체하여 음습했던 공간을 쾌적하게 바꾸었습니다. 고려아연 온산제련소는 주거 취약 가정 100세대에 이불, 생활용품, 식료품으로 구성된 동절기 키트를 지원하여 지역사회에 따뜻한 온기를 전했습니다.



우리 시설은 초등학교 2학년에서 대학교 2학년까지 저마다 가슴 아픈 사연을 가진 6명의 여자아이가 생활하고 있습니다. 오래된 구옥에서 겨울이면 화장실이 추워서 오들오들 떨고, 여름이면 샤워를 끝내고 옷을 입자마자 바로 땀이 납니다. 금액이 부담스러워 수리는 생각도 못 했는데, 변신한 공간을 보며 얼마나 놀랐는지. 덕분에 우리 아이들 마음에 행복 하나가 더 채워졌습니다.

**[후원사업] 부산도시공사와 함께**

**(2022.06~2023.02)**

열악한 환경에 거주하는 부산시 장애인 가정 5세대와 아동그룹홈 1개소에 환경개선사업을 진행하였습니다. 어린이날 100주년을 맞이하여 아동 주거권 개선 캠페인을 부산대학교 재학생들과 함께 추진하였고, 임직원들은 봉사활동에 직접 참여하여 뜻깊은 시간을 보냈습니다.

**[후원사업] 볼보그룹코리아와 함께**

**(2022.08~2023.02)**

‘2022 볼보 뉴홈 프로젝트’는 지역사회 내 환경개선이 필요한 아동 보호센터 그룹홈과 한부모 가정을 선정하여 주거환경을 개선하는 ‘더 나은 세상만들기’ 사회공헌 활동입니다. 경남 창원지역 아동그룹홈 1개소와 아동가정 5세대의 주거 환경을 개선하였습니다.

한국해비타트, 볼보그룹코리아, (주)새삶과 삼자 협약을 통해 새로운 사회공헌사업 모델을 제시하며 시너지를 증대하였습니다. 볼보그룹코리아는 프로젝트 전반을 기획하고 후원하는 역할을 맡았고, 한국해비타트는 공간 개보수 단계부터 단열, 창호, 지붕 교체, 난방, 재래식 화장실 개선 등 주거 환경을 기능적으로 개선하는 영역까지 포괄적으로 지원했습니다.

(주)새삶의 공간 크리에이터 이지영 대표는 재능기부를 통해 가구 재배치를 포함한 내부 공간을 컨설팅하여 아동의 생활환경에 변화를 주었습니다.



### [후원사업] 현대차증권과 함께

(2022.11~2022.12)

2015년부터 주거 취약 가정을 위해 주거환경개선 사업을 함께 진행하고 있으며, 2022년에는 희소병을 앓고 있는 아동과 다문화 가정 아동이 살고 있는 아동 그룹홈을 대상으로 화장실, 바닥, 가구 공사를 진행했습니다. 대상 시설은 국가 및 지자체 지원에서 소외된 그룹홈이어서 만족도가 더욱 높았습니다.

그동안 베란다 마룻바닥이 썩어서 벌레들이 나와 알레르기 비염이 있는 아동들의 건강을 해쳤고, 장판은 찢어져서 아무리 청소해도 티가 나지 않았습니다. 깨끗해진 방과 베란다를 오가며 즐거워하는 아이들의 웃음 소리를 들으니 흐뭇합니다.

- 그룹홈 시설장

### [후원사업] SK D&D와 함께

(2022.01~2022.12)

경기도 성남 '새날우리집' 그룹홈은 초중고 여학생 6명과 사회복지사 2명이 함께 생활하는 공간입니다. LH장기임대주택으로, 단열재와 창호 성능이 빌라가 신축된 20여 년 전 수준 그대로였습니다. 실사 후 단열재를 보강하고 창호를 교체하여 에너지효율을 개선하였고, 대상 세대의 의견을 반영하여 붙박이장 교체 및 제작 가구를 지원하여 만족도를 높였습니다.

### [후원사업] 서울주택도시공사와 함께

(2022.04~2022.11)

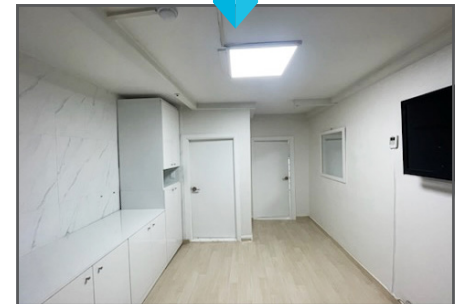
서울지역 내 쪽방촌 및 노숙인 이용시설 3개소에 누수 시공, 단열 보강, 창호, 도배, 장판 교체를 진행했습니다. 화재에 강한 방염 벽지로 도배하고, 아슬아슬하게 설치되어 있는 계단과 난간을 튼튼하고 안전하게 교체했습니다. 하루 평균 450명이 이용하는 무료 급식소의 공용 화장실은 여성 전용 화장실로 시공해 안심하고 사용할 수 있도록 개선했고 벽면 페인트 작업, 몰딩 작업으로 안락한 실내 공간을 조성했습니다.



### [후원사업] 한국씨티은행과 함께

(2022.10~2022.12)

여성 노숙인 자립 지원을 위해 설립된 재활시설 '수선화의 집'에 단열 벽지와 깨끗한 장판, 튼튼한 창호와 방화문으로 교체했습니다. 화장실 공사와 가구를 지원하였고, 임직원들도 봉사활동에 직접 참여해 의미를 더했습니다.



## 지역환경개선

**[후원사업, 협력기관] 대통령직속 국가균형발전위원회, 국토교통부, 경상북도 봉화군, 부산광역시 서구, 경상남도 창원특례시, 경남 통영시, 주택도시보증공사(HUG), (주)KCC, (주)코맥스, 신한벽지(주)와 함께 (2022.03~2023.03)**

새뜰마을사업은 도시 내 주거환경이 극히 열악한 지역에 생활 인프라, 집수리, 돌봄·일 자리, 주민 돌봄 등을 지원하는 사업입니다. 한국해비타트는 국토교통부, 국가균형발전 위원회와 함께 2018년부터 '민관협력형 노후주택 개선사업'을 진행하고 있으며, 5년 동안 약 800세대의 주거 환경을 개선하였습니다. 이를 위해 주택도시보증공사(HUG) (주)KCC, (주)코맥스, 신한벽지가 함께하며 새뜰마을 지역 주민들의 안락한 주거환경을 위해 현금과 현물을 지원하였습니다. 2022년에는 봉화 47세대, 부산서구 54세대, 창원 47세대, 통영 49세대 총 197세대에 노후주택 개선공사를 진행했습니다.

또한 마을 주민들에게 집수리 기술을 교육하고 지역 공동체를 강화하기 위해 '마을똑딱스' 활동을 진행했습니다. 도시재생에 관심이 있는 8명의 대학생으로 구성된 청년똑딱스는 새뜰마을 사업에 대해 배우고, 천안에 있는 해비타트스쿨에 방문하여 약 한 달간 주거환경개선 교육을 받았습니다. 주민똑딱스와 함께 마을을 청소하고, 마을 주민 집에 방문하여 문고리를 교체하는 등 봉사활동도 진행했습니다.



한집에서 오래 살다 보니 바닥은 오염되어 닦아도 지워지지 않고, 주방은 지저분하게 곰팡이가 껴있습니다. 거실과 주방 도배로 집안 분위기가 환하게 밝아졌고, 새 싱크대가 생겨서 위생적인 공간에서 식사할 수 있어 너무 행복합니다. 아들 결혼할 때까지 이 집에서 건강하게 오래오래 살겠습니다. 따뜻한 집을 주셔서 감사합니다.



## [후원사업] 포스코(포스코이앤씨, 포스코와이드, 포스코A&C)

### [운영기관] 한국해비타트, 서울여자대학교, 포스코이앤씨, 창원시청과 함께

(2022.06~2023.01)

도시혁신스쿨(Urban Innovation School)은 민관학협력 프로젝트로 '지역주민의 삶의 질 향상'이라는 목표를 가지고 청년들의 아이디어와 다양한 기관의 참여를 통해 지속 가능한 도시와 지역사회를 만듭니다. 한국해비타트(비영리), 포스코이앤씨(영리)가 '민(民)'으로, 사업지 지자체가 '관(官)', 그리고 서울여자대학교가 '학(學)' 부문을 대표하는 주 운영기관으로 프로그램 전 과정을 공동 기획 및 운영하고 있습니다.

2022년에는 창원시 신월지구의 환경개선과 공동체 의식 향상을 위해 주민 15명과 대학생 45명(경남대, 고려대, 부산대, 서강대, 서울여대, 한양대)이 함께 마을의 문제점을 발견하고 해결 방안에 대한 아이디어를 24개 도출하였습니다. 주민설명회를 통해 주민 의견을 최종 반영하였으며, 마을 브랜딩으로 마을 로고와 캐릭터를 만들어 벽화 그리기를 통해 어두운 골목길을 환하게 바꾸고, 공-폐가가 철거된 공유지를 주민을 위한 쉼터로 개선했습니다.

## [후원사업] 대우건설과 함께

(2021.10~2022.11)

한국-베트남 간 교류 관계를 돈독히 하고 국내에 거주하는 재한베트남인들의 자립을 위해 주한베트남대사관과 협조하여 벽화 조성 및 충남에 소재한 베트남불교 원오사에 쉼터를 건립했습니다. 쉼터는 목조주택 30평으로 화장실을 포함한 2개의 내실과 거실 공간, 공용 화장실, 공용 샤워실로 구성되어 있습니다. 재한베트남인들의 열악한 주거환경개선을 위한 해당 사업은 2022년 한국-베트남 수교 30주년으로 그 의미가 더욱 뜻깊습니다.



'지난 50년간 아무도 우리에게 관심을 주지 않았다'라는 주민분의 말씀을 떠올리며 힘이 들 때마다 다시 마음을 다잡았습니다. 6개월간 함께했던 시간이 주민분들께 행복한 기억으로 남았기를 바랍니다.

- 서울여자대학교 김수빈 학생

학생들이 와서 벽화를 그리는 걸 보니 학생들도, 그림도 너무 예뻐요. 마을이 밝아졌으면 좋겠다고 생각했는데 쉼터에 식물이 있으니 나비도 오고 마을의 생기가 생겼습니다. 오래오래 100년 동안 사용하고 싶습니다.

- 신월지구 주민



## 에너지 효율개선

**[후원사업] 포스코(포스코이앤씨, 포스코인터내셔널, 포스코와이드, 포스코A&C)와 함께**

**(2022.06~2023.05)**

'포스코이앤씨 에코드림 주거환경개선사업'은 탄소 저감을 위해 포스코 계열사가 참여한 에너지 절감형 주거환경개선사업입니다. 인천 지역 여성보호시설을 포함한 전국 에너지 취약 가정 35세대를 대상으로 이건창호와 경동나비엔에서 현물을 후원받아 창호 및 보일러 교체를 중심으로 진행했습니다. 또한 소방청과 함께 봉사활동을 진행하며 화재 예방 활동을 했습니다.

보일러를 틀어도 항상 집이 추웠는데 지금은 바람도 들어오지 않고 따뜻하고 좋습니다. 곰팡이가 피는 주방에 환풍기를 달아주니 속이 다 시원합니다.

천장이 무너지고 있어 불안했는데 이제 더 이상 걱정이 없습니다. 작동이 잘되지 않던 보일러도 새것으로 바뀌어 든든합니다.



**[후원사업] 포스코인터내셔널과 함께**

**(2022.06~2023.02)**

'에너지드림사업'을 통해 인천 서구 에너지 취약 가정 3세대의 에너지 효율 개선을 위해 창호 및 조명기구 교체와 단열 시공을 하였습니다. 또한 광양지역 내 지역복지시설 3개소에 에너지(전력) 사용량 및 에너지 비용 절감을 위해 각 시설에 10kW의 태양광 발전 설비를 지원하였습니다.

도시가스비가 2배 가까이 올라서 난방에 대한 걱정이 많았는데 전기세 걱정이 많이 줄었습니다. 어르신들께 보다 나은 환경을 선물해 드린 것 같아 너무 감사합니다. - 광영사랑요양원



## 해이홈(HAY Home)

이동의 편리성과 공간의 확장성을 갖춰 개발한  
모듈형 콤포트 모빌리티 홈으로,  
사전적 의미로 HAY는 저렴함을 뜻하기도 합니다.  
재난 재해 이재민들의 긴급 임시거주와  
주거 취약 가정의 주거환경을 개선하며,  
나아가 지역 내 순환형 주택으로 다양한 취약 가정의  
안정적인 주거자립을 지원합니다.



### [자체사업] 우리 집을 부탁해

(2022.05~2022.12)

지체 장애가 있어 부축받아야만 거동이 가능한 대상자에게 해이홈을 지원했습니다. 기존에 거주하던 집은 뼈대가 흩으로 이루어져 있어 언제든 지 무너질 수 있는 구옥이다 보니 안전상 위험에 노출되어 있었습니다. 더군다나 대상자가 신체적 장애가 있어 위험 상황 시 대피에 어려움이 많아 도움이 꼭 필요했습니다. 집안에서 이동이 편리하도록 생활공간을 원룸처럼 한 곳에 어울리도록 설계하여 공간 효율성을 높였습니다.





**[후원사업] 코리아리재보험, 스마일게이트, 한국씨티은행, 포스코A&C, 한국에자이, KLA, 삼화왕관, 정우희, 스미스앤드네퓨, 한국룬드벡, 인천국제공항공사 노동조합, 레드어쏘시에이츠, 아이마켓코리아, 메드트로닉코리아, 한국전기연구원, (주)지엔엠라이프와 함께 (2022.04~2022.12)**

2022년 동해안 화재로 인해 거처를 잃은 이재민에게 안락하고 안전한 주거 공간을 제공하기 위해 하이홈을 지었습니다. 기존의 6평형과 더불어 가족 단위 대상자가 주거할 수 있는 12평형 하이홈도 추가로 제작하였습니다.



**[후원사업] 크나우프 석고보드와 함께 (2022.04~2022.12)**

2000년부터 23년간 희망의 집짓기 현장에 석고보드를 전량 후원하여 주거 취약 가정을 위해 꾸준히 지원하고 있습니다.

**[후원사업] 스탠리블랙앤데커와 함께 (2022.01~2022.12)**

2010년도부터 공구를 지속하여 후원했으며, 2022년에도 약 3천만 원 상당의 공구를 후원하며 임직원과 고객들이 하이홈 건축 봉사활동에 직접 참여했습니다.

**[후원사업] 아세아시멘트·한라시멘트와 함께 (2022.06~2022.12)**

2001년도부터 시멘트와 드라이물탈 전량 및 물류비를 후원해왔습니다. 2022년에는 코로나19로 2년 동안 중단되었던 임직원 봉사활동을 재개하여 건축 활동에도 직접 참여했습니다.

# 지회

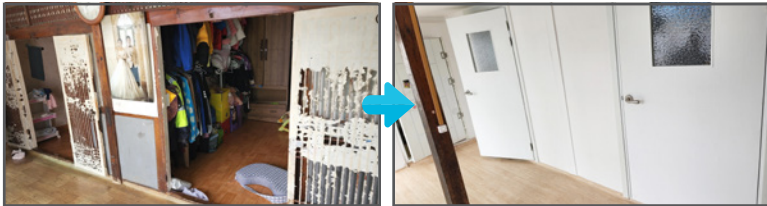
경기북부·군산·대구경북·서울·울산·전남동부·춘천·충남세종·충북청주

지역사회 주거복지와 발전을 위해 전국 9개 지회가 본부와 협력하여 사업을 진행하고 있습니다.

## [후원사업] 포스코1%나눔재단, 해피빈과 함께

(2022.05 ~ 2022.10)

전남동부지회는 포스코 사내 봉사단체인 포스코러브빌더 봉사단이 포스코 1% 나눔 재단에 요청하여 모금한 후원금과 해피빈 후원금을 더하여 저소득 가정 2세대의 주거환경 개선사업을 진행하였습니다.



## [후원사업] 포스코, 여수광양항만공사, 영동이엔씨, (주)달성, (주)금호와 함께

(2022.05~ 2022.11)

전남동부지회는 광양/여수/순천/고흥-보성-구례군 관내 저소득 다문화가정 80세대에 학습공간을 마련해주었습니다. 공부방이 없는 가정은 공간을 확보하여 도배, 장판을 시공하고 노트북, 컴퓨터 등 학습 도구를 제공하였습니다.



## [후원사업] 경동보일러, KCC 바닥재, LED, 영안교회와 함께

(2022.01~2022.12.31)

군산지회는 군산시, 전북농어촌지역, 고군산군도 섬 주민을 대상으로 주택개량 지원사업을 실시했습니다. 말도, 관리도, 선유도, 장자도, 방축도, 명도 30여 가정에 보일러, 바닥재, LED 교체사업을 진행하였습니다.



## [후원사업] 한국가스공사와 함께

(2021.12~2022.10)

'행복동구 희망Dream'은 대구경북지회와 대구동구청이 협약을 체결하고 한국가스공사가 후원하여 도심 속 흉물, 폐·공가의 수리를 조건으로 집주인으로부터 3년 이상 무상 임차해 수리 후 저소득 가정에 무상 임대하는 사업으로, 2022년에는 3세대를 지원하였습니다.



## [후원사업] 현대자동차 울산공장과 함께

(2022.04~2022.07)

울산지회는 청소년 돌봄시설인 울산양육원의 당 전체 리모델링 및 주방배식대, 식탁 등 비품을 교체하였습니다.



# 해외사업



Community Chest of Korea



LIFE'S GOOD: HOPE VILLAGE

Khed, Maharashtra

28<sup>th</sup> September 2022

A world where everyone has a decent place to live.

[www.habitatindia.org](http://www.habitatindia.org)





## 유엔 지속가능발전목표(SDGs)와 한국해비타트

유엔 지속가능발전목표(UN Sustainable Development Goals, UN SDGs)는 **지속가능한 발전을 위해** 2030년까지 시행되는 유엔과 국제사회의 공동목표입니다. 17개 목표와 169개 세부 목표로 이루어져 있으며 한국해비타트는 UN SDGs에 부합하는 다양한 사업들을 수행하고 있습니다.



### 홈가드닝 사업

- 농업 식량 문제 해소를 위한 식량 안보
- 지역 주민의 영양 상태를 개선하고 지속 가능한 농업 활동 강화



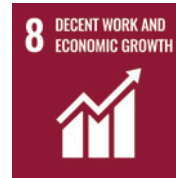
### 적정 가격의 깨끗한 에너지

- 태양광을 활용한 인터넷 학교 구축
- 가정 연료 사용량을 절감할 수 있는 바이오가스 쿽스토브 지원 등
- 소외지역 학교 대상 태양열 랜턴 지원



### 교육 환경 개선 사업

- 학교 시설 신축/개보수, 스마트 라이브러리, 도서 및 기자재 지원사업 통한 양질의 교육 기회 보장



### 기술훈련 및 소득 창출 사업

- 농업 및 기본 건축 기술 교육 훈련
- 농업 활동 및 건축 보조 활동 등을 통한 부가 수입 창출 지원



### 양성평등 달성 및 여성의 역량 강화

- 마을 의사결정 프로세스에 여성 주도적 참여 독려
- 월경 위생관리 등 필수 위생교육 및 여성 직업 훈련/교육 실시



### 도시 슬럼 개선 사업

- 도시 슬럼가의 기후변화 적응 및 대응 역량 증진
- 도로 등 기본적인 주거환경 개선
- 불법 이주 거주민의 주거권 향상
- 지역에 적용 가능한 건축 적정기술 개발 및 적용



### 식수 위생 사업(WASH)

- 식수 위생시설 설치 및 관리 방법 교육
- 학교 및 지역사회 대상 식수위생교육 실시
- 지역 주민 주도의 식수위생 스타트업 설립 촉진



### 기후변화 적응력 강화

- 기후변화 대응형 주택 모델 수립
- 기후변화 관련 물리적·사회적 인프라 구축
- 재난 대피소 구축 및 기후변화 적응 관련 교육 실시

## With KOICA

### [코트디부아르] BELIER, N'ZI 지역 아동 친화적 식수 위생 접근성 향상을 통한 WASH 환경 개선 (2021.05~2023.12)

2021년부터 벨리에, 은지(BELIER, N'ZI) 지역 50개 마을의 학교 아동 및 지역사회 주민들의 위생환경 개선을 위해 관정우물 설치, 학교 기초화장실 건축, 지역주민 주도형 활동들을 진행하고 있습니다.

- 학교 내 관정 우물 설치 6개
- 학교 기초화장실 건축 6개
- 지역사회 및 어머니 대상 위생 인식 증진 교육 750명
- 학생 및 선생님 대상 위생교육 1,046명
- 주민주도형 가정 화장실 건축 752개

학교 화장실이 생기기 전에는 풀숲에서 볼일을 해결했지만, 지금은 너무 편하게 화장실을 이용하고 있습니다. 곧 중학생이 되는데 위생시설을 이용하지 못한다는 생각에 벌써 아쉽습니다. 중학교에도 화장실과 식수시설이 잘 갖춰져 있으면 좋겠습니다.

- 6학년 여학생 Constantine

그동안 화장실에 대한 인식이 없어서 일하러 나갈 때 들판에서 해결했지만, 위생교육을 통해 화장실 사용이 습관화 되었습니다. 앞으로도 모든 곳에서 위생이 개선되었으면 좋겠습니다.

- 농업 종사자 Marius



### [에티오피아] 아르시 내게레 지역 7개 마을 식수 및 위생환경 개선을 통한 수인성 질환 감소 사업 (2020.04~2022.12)

아르시 내게레(Arsi Negele)는 열악한 위생시설과 개인위생 인식 부재로 지역 인구의 약 30%가 노상 배변을 하고, 9%만이 왕복 30분 이내 거리에서 깨끗한 식수에 접근할 수 있습니다. 공공식수시설 신축 및 기존 공공식수시설 연결을 통해 총 15,500명의 식수 접근성을 향상했고, 지역사회 및 학생을 대상으로 수인성 질환 예방 교육을 실시하여 주민들의 개인위생 인식이 증진 하였습니다.

- 공공식수시설 7개소 신축
- 기존 공공식수시설 5개소 및 기존 식수저장고 1개소 식수 공급망 연결
- 지역정부 관계자 및 지역사회봉사자 대상 수인성질환 예방교육 30명
- 어머니 대상 수인성질환예방교육 587명
- 지역주민 대상 수인성질환 예방교육 210명
- 선생님 대상 아동친화적 위생행동변화 교육 28명
- 학생 대상 아동친화적 위생행동변화교육 495명
- 위생 스타트업을 통한 화장실 개보수 635세대
- 주민주도형 통합위생환경개선(CLTS)을 통한 노상 배변 근절(ODF) 달성 299세대

# With LG전자

## [베트남, 인도, 케냐] LG희망마을(Life's Good: Hope Village) 취약가정 대상 친환경 주거·위생 환경 조성 및 공공시설 개선 프로젝트

(2021.10~2022.09)



베트남

호아빈 성 락손 지역 꾸엣땅 꼬문 마을은 소수민족이 다수 거주하는 마을로 2,301세대가 비영구적인 주택에 거주 중이며, 이 중 650세대는 임시 주거지에 거주 중입니다. 주로 석면을 포함한 자재로 건축된 경우가 많으며 대부분의 가정에 화장실이 없고, 식수나 생활용수로 강, 하천, 샘물에 의존하고 있습니다. 베트남에서 가장 빈곤한 소수민족인 므엥족의 주거 및 위생환경을 개선하고 공공시설 및 교육시설 개선하였습니다.

- 집짓기 4세대
- 가정 화장실 10개소
- 집 고치기 8세대
- 공동 화장실 건축 1개
- 커뮤니티 다목적 센터 개보수 2개소
- 역량강화교육(식수위생, 건강한 집, 양성평등 및 가계경제) 137명



인도

푸네 지역의 케드 테실 내 카로시 및 데하인 마을의 주민 대다수는 카스트제도에서 가장 하위에 속하는 불가촉천민에 속하며 일정한 수입이 없어 생계유지에 어려움을 겪고 있습니다. 풀, 대나무, 진흙과 같은 자재로 건축된 주택에서 거주하며, 매일 10~15시간 정도 정전이 발생할 정도로 전력이 부족합니다. 이에 친환경 태양열 발전 시설을 갖춘 주택을 건축하고, 화장실이 없는 학교에 화장실을 설치하여 위생 환경을 개선하였습니다. 2차 성징이 시작된 여학생이 월경 기간에도 수업에 참여할 수 있어 출석률을 제고하고, 학교 중퇴율을 감소시키는 데 큰 도움이 되었습니다.

- 집짓기 및 친환경 태양광 발전 시설 설치 5세대
- 학교 화장실 건축 1개소



케냐

라이키피아 군에 위치한 음봄보 초등학교의 여학생 취학 유지율은 남학생보다 30~40% 정도 낮으며, 원인 중 하나로 학교 내 화장실 부재 및 식수 시설 부족을 꼽을 수 있습니다. 남녀분리 화장실 및 식수시설을 제공하고 낡고 오래된 교실을 개보수하였습니다. 또한 청각장애인학교에 후원한 세탁기, 건조기 등을 이용하여 마을 공동 세탁방을 마련하였으며, 주민들의 이용료는 학교 발전기금으로 운용할 계획입니다.

- 학교 교실 개보수 2개소
- 학교 화장실 신축 2개소
- 학교 식수시설 설치 1개소
- 학교 운영위원회 경제교육 10명
- 학생 및 학교관계자 식수위생교육 110명

**[에티오피아] LG희망마을(Life's Good: Hope Village)  
참전용사 마을 내 참전용사 가정 및 저소득층이 함께 성장  
자립하는 희망키움 프로젝트**

(2020.10~ 2023.12)

에티오피아는 최근 5년간 평균 9%에 이르는 높은 경제성장률에도 불구하고 청년에게 일자리를 제공하는 2차 산업의 발전이 저조하였습니다. 이에 아디스아바바 마을의 도시 슬럼 지역 청년 및 여성을 대상으로 직업교육을 제공하였고 마을 주거환경 및 식수위생환경을 개선하였습니다. 또한 학교 컴퓨터실을 조성하여 학생들이 정보통신기술 역량을 강화할 수 있는 교육환경을 제공하였습니다.



- 참전용사 가정 및 저소득가정 주거지원 8세대
- 참전용사 가정 대상 주방 건축 3세대
- 공동 주방 건축 3개소
- 공동 화장실 건축 4개소 및 배수로 345m 설치
- 마을 주민 대상 식수 위생교육 509명
- 학교 컴퓨터실 조성 1개소
- 저소득층 청년 및 여성 대상 직업교육 36명

**With 사회복지공동모금회, 삼성전자**

**[캄보디아] 프렉릉 지역 주민의 기후변화적응 역량 향상 및 농가소득 창출을 위한  
기후변화 적응 안전망 조성 사업**

(2021.01~2023.12)

프렉릉 지역은 인근에 있는 톤레삽 호수의 범람으로 인해 홍수 및 침수 피해가 빈번한 지역입니다. 지역 주민의 90%가 농업에 종사하고 쌀농사 의존도가 높아 홍수 발생 시 피해가 큼니다. 지역 주민들은 기후변화로 발생하는 재난에 대한 대응 역량이 부족한 상황입니다. 이에 기후변화 적응형 주택 및 홈 가든을 제공한 후 주택 건축/유지보수 및 홈 가드닝 기술 교육을 진행했습니다. 기후변화 적응위원회를 설립하고 지역 재난대피소 구축 계획을 수립해 지역적 차원에서 기후변화 적응 역량을 갖출 수 있도록 지원했습니다.

- 기후변화 적응형 주택 신축 6세대, 개보수 9세대
- 주택 및 홈가드닝 지원 15세대 및 기술 교육 15회
- 지역 재난대피소 개보수 1개소, 추가 1개소에 대한 구축 계획 수립

새집은 지면보다 높게 건축되어 있어 안전합니다. 홍수로 삶의 터전을 잃게 될까 봐 더는 걱정하지 않아도 됩니다. 기후변화 적응형 홈가드닝을 통해 얻은 수입을 모아 딸들을 중학교에 보내고 또 내년도 농작물 재배를 위해 잘 저축할 것입니다.



## With 한국장애인개발원

### [베트남] 장애인 주거권 향상을 위한 주택설계 기준 정책 제안

(2022.07~2022.12)

베트남 중부지역 내 장애인 비율이 높은 광남성 지역의 지체 장애인들은 적절하지 않은 주거 환경으로 일상생활에 어려움을 겪고 있었습니다. 현행 베트남 장애인법에는 적합한 장애인용 주거 및 주택설계 기준이 명시 되어있지 않았습니다. 이에 지체 장애인을 위한 주택설계 기준설정 및 시연과 장애인 주택설계 세부 지침을 담은 기준 정책을 제안하였습니다.

- 30세대 주택설계 기준 도출 및 시연
- 장애인 권익 옹호 교육 60명
- 주택설계 세부 지침/규정 도출
- 최종 정책 제안 컨퍼런스 80명 참가

다리 힘이 너무 약해서 집 안으로 들어올 때  
기어서 이동해야 했습니다. 짧게 변형한  
경사로 덕분에 지금은 휠체어를 이용해  
집안 내부로 이동할 수 있습니다. 앉은키에  
맞는 조리대와 좌변기, 안전바는 생활을  
더욱 편리하게 바꿔주었습니다.



## With 해피빈

### [태국] 블랙핑크 리사와 함께하는 꿈의 공간 프로젝트

(2022.01~2022.03)

태국 내 일곱 번째로 인구가 많은 부리람 주는 코로나19로 지역 정부의 재정 상황이 악화하며 공공시설에 대한 지원이 더욱 어려워졌습니다. K-pop 걸그룹 블랙핑크 리사의 모교인 논 스완 피타야콤 중등학교에는 예산 부족으로 벽면 도색작업이 중단된 채 방치된 다목적홀이 있어, 프로젝트를 통해 나머지 3개 벽면을 분홍색으로 산뜻하게 도색했습니다. 어두운 회색빛이었던 건물 외벽이 화사하게 바뀌면서 교내 환경이 개선되었고, 학생들이 더 큰 꿈을 펼칠 수 있게 되었습니다.





## With 삼성물산

### [인도네시아] 삼성빌리지 9호

(2020.12~2022.08)

필라마야 지역의 주거, 식수 위생, 교육 환경 개선 2단계 사업을 통해 지역 사회의 장기적인 발전을 도모 하였습니다. 저소득 가정을 위한 집짓기와 함께 식수 위생 환경을 개선하고 건축 현장의 사고 예방을 위해 지역 주민 및 건축 기술자를 대상으로 건축 안전 교육을 실시하였습니다.

- 주거 취약 가정 집짓기 25세대
- 식수 공급시설 설치 5개소, 공공화장실 설치 2개소
- 학교 건물 재건축 3개소, 학교 위생시설 건축 1개소
- 식수 위생 교육 300명, 건축 안전교육 177명

아이들이 아주 어릴 때 집이 무너진 적이 있었어요. 트라우마가 생겨 집 안에서도 늘 불안했는데, 덕분에 이제는 아이들과 집에서 편안하게 지낼 수 있어요. - 홈오너 Soleman



### [베트남] 삼성 빌리지 10호

(2021.12.~ 2023.08)

하띤 성 끼안 현 지역 주민의 삶의 질 향상에 기여하고자 10호 마을 사업을 진행하고 있습니다. 100개 가정에 주거 및 위생 환경 조성, 기후변화 적응 역량 강화를 위한 대피소 개보수 및 키트 배분, 스마트 교실 구축 및 학교 화장실 건축을 통한 교육 환경 개선, 지역 주민 약 1,400명을 대상으로 한 역량 강화 교육을 목표로 하고 있습니다.



# 함께 희망을 짓는 사람들



# 2022 후원자빌드 'Long Time No See, Long Time No Build'

코로나19로 인해 2021년까지 비대면으로 진행되었던 후원자 참여 건축 봉사활동 '후원자빌드'가 3년 만에 현장에서 다시 만나게 되었습니다.

전국 각지에서 많은 후원자분이 참여를 희망하였고 지난 7월, 이들에 걸쳐 각 14명씩 총 28명의 후원자분과 함께 하였습니다.

천안에 위치한 '해비타트빌더스스쿨'에서 진행했으며 해이홈의 벽체를 짓는 작업을 하였습니다. 손수 재단하고, 망치질로 벽체의 틀을 세우고, 방수 페인트 작업까지 하고 나니 어색했던 후원자분들 사이에 어느덧 해비타트 후원자로서의 소속감과 땀의 봉사로 하나가 된 결속감이 생겼습니다.



한국해비타트가 하는 일을 직접 보고 후원금의 쓰임을 알 수 있어서 좋았습니다. 내가 흘린 땀의 봉사가 도움이 필요한 누군가에게 전달된다고 생각하니 보람차고 행복합니다.

내 손을 통해 직접 희망을 전달할 수 있다니 행복합니다.

친구나 가족, 지인을 초대해 함께 이 보람을 나눌 수 있으면 더 좋을 것 같아요!



## 김기범 공인 노무사, '더프리미어골든해머' 위촉

한국해비타트 '더프리미어골든해머'는 주거복지에 관심이 많은 하우징 필란트로피스트로서, 전 세계 주거 취약 가정을 위해 노블레스 오블리주라는 사회의 아름다운 가치를 실천하는 후원자 모임입니다.

2022년 첫 번째 더프리미어골든해머의 주인공인 김기범 공인 노무사님은 도움이 필요한 곳에 희망의 벽돌을 쌓기 위해 직접 한국해비타트의 문을 두드리셨습니다. 현재 합격의법학원과 해커스공무원학원에서 노동법을 가르치며 인기 강사로 활약하고 계신 노무사님은 도움이 필요한 곳에 희망찬 망치 소리가 울려 퍼지길 소망하며 한국해비타트와 함께 나눔을 실천하기로 했습니다.

도움이 필요한 곳이라면 기꺼이 나누고 싶고, 이런 나눔을 통해 오히려 채워짐을 경험할 수 있었습니다. 앞으로 현장에 참여할 기회가 생기면 언제든지 함께 하겠습니다.



## 배우 신소율, 한국해비타트 홍보대사 위촉

독립유공자 후손을 위한 집짓기 봉사 등 한국해비타트 활동에 참여하며 깊은 공감과 응원을 보내주었던 배우 신소율님이 한국해비타트의 홍보대사로 위촉되었습니다.

의미 있는 일, 가치 있는 일이라면 주저 없이 참여하는 홍보대사님은 앞으로 주거 취약 가정들이 새 보금자리에서 더 나은 삶을 시작할 수 있도록 봉사 현장에서 일손 돕기는 물론 캠페인, 행사 등 많은 이들의 나눔을 독려할 예정입니다.

집짓기 현장에서 직접 일을 해보면서 '이 일을 계속하고 싶다, 따뜻한 마음을 계속 나누고 싶다'고 생각했는데, 영광스럽게도 홍보대사가 되어 더 열심히 집을 짓게 되었습니다. 따뜻한 마음 나눌 수 있도록 더욱 노력하겠습니다!



# 해비타트 학생 동아리 CCYP (Campus Chapters & Youth Program)

고등학교, 대학교 학생들이 자발적으로 결성하여 운영하는 학생동아리(Campus Chapters)로, 다양한 청소년 프로그램(Youth Program)에 참여하며 해비타트 운동의 가치를 적극 지지합니다. 전 세계 39개국에서 500여 개의 동아리가 활동하고 있으며 한국에서는 대학교 및 고등학교에서 해비타트 동아리를 개설해 교육, 모금 홍보, 건축 봉사 등 다양한 활동을 하고 있습니다.

'건축 봉사 현장을 위한 안전 표지판 디자인 공모전'을 진행하여 해비타트 캐릭터를 귀엽게 활용한 한양대학교 신유진 학생의 '안전을 지키는 인생 네(your) 컷(points)'이 대상으로 선정되었습니다. 작품은 집짓기 및 주거환경개선 현장마다 포스터, 야외 배너, 현수막 등으로 게시되고 있습니다.

매년 10월 첫째 주 월요일은 '세계 주거의 날'입니다. CCYP는 이 날을 기념하여 양말목 공예, 책갈피, 포토티켓, 아크릴 무드등, 비즈팔찌 키트 등 체험 및 판매 부스를 설치하여 모금 홍보활동을 진행하였습니다. 수익금은 전액 해비타트 주거환경개선으로 쓰입니다.





한국해비타트 주택에 입주하기 위해서는 300시간의 봉사활동, '맘의 분담'을 참여해야 했어요. 버스비가 없어 첫째 아들과 45분이나 되는 먼 길을 걸어 봉사 현장에 갔지만 내 집에서 두 아들과 함께 살 수 있다고 생각하니 그마저도 기뻐어요.

아들과 직접 지은 따뜻한 새 보금자리에서 중학생이었던 첫째 아들은 직장인이 되었고, 초등학교이던 둘째 아들은 대학생이 되었습니다. 전 요양시설에서 보호사로 열심히 살고 있고요.

'이 집이 없었다면 우리 가족은 어떻게 살아왔을까?' 생각하면 더욱 이 집의 고마움과 소중함을 느끼게 됩니다.

## 홈오너 이야기

간암으로 남편을 떠나보내고 얼마 지나지 않아 2002년 대한민국을 강타한 태풍 '루사'의 피해로 삶의 터전까지 모두 잃게 되었습니다. 오갈 데가 없어 비닐하우스에서 생활하며 강릉시에서 주는 쌀과 간장으로 하루하루 끼니를 때우며 힘든 생활을 이어갔는데요, 주변 분들의 권유로 한국해비타트를 만나 주택 입주를 신청하였습니다.

며칠 후 홈오너로 선정되었다는 연락을 받고 목욕할 수 있는 화장실, 따뜻한 보일러가 있는 새집에서 살 생각을 하니 비로소 두 아들에게 엄마 노릇을 하게 된 것 같아 기쁜 마음에 잠도 오지 않았습니다.



## 지미 카터(Jimmy Carter)

지미 카터 전 미국 대통령은 지난 39년간 해비타트와 함께 4,390세대에게 소중하고 안락한 보금자리를 지원했습니다. 1984년에 시작된 지미카터특별건축사업(Jimmy Carter Work Project: JCWP)은 세계적으로 가장 널리 알려진 대규모 **번개건축(Blitz Build)\***으로, 카터 전 미국 대통령과 부인 로잘린 여사가 함께 참여하는 프로젝트입니다.

매년 미국 전역과 여러 국가를 번갈아 가며 한 번에 수십에서 수백 채에 이르는 집을 짓거나 고치고 있습니다.

2001년 8월에는 우리나라에서 개최되어 전 세계 29개국에서 1만여 명의 자원봉사자들이 참여하여 6개 지역에서 165채의 집을 지었습니다.

오랜 기간 암과 싸우다 이제 가족의 사랑 안에서 마지막 순간을 준비하는 지미 카터 전 대통령의 안녕을 기원합니다.

**\* 번개건축(Blitz Build)** : 아주 빠르게 진행되는 초단기건축 프로젝트로, 자원봉사자들이 대개 약 1주일 정도의 짧은 기간 동안 한 장소에서 집중적으로 참여하여 공사 기간을 단축합니다.



## 파트너십

주택도시보증공사 주택도시보증공사	 삼성물산	 한국씨티은행	 볼보그룹코리아	 고려아연	 대우건설
 포스코이앤씨 (구.포스코건설)	 포스코인터내셔널 (구.포스코에너지)	 보잉코리아	 경북도청	 한라시멘트	 아세아시멘트
 코리안리재보험	 부산도시공사	 KCC	 스마일게이트	 크나우프 석고보드	 신세계프라퍼티
 경동나비엔	 스탠리블랙앤데커	 대한항공	 서울주택도시공사	 빙그레	 카카오
 뱅크오브아메리카	 블룸버그	 포스코	 호반건설	 조광페인트	 린나이
 포스코A&C	 에릭슨엘지	 다솜복지재단	 KLA	 현대차증권	 코맥스



 삼성KPMG	 DL이앤씨	 천안시	 천안중앙교회	 LG유플러스	 충청남도청
 현대자동차 울산공장	 광양기업	 국제라이온스협회 355-B3지구	 (주) 금호 금호	 여수광양항만공사	 재현하늘창 재현하늘창

이건창호	삼화왕관	스미스앤드네퓨	아이마켓코리아
서브원	한국론드백	부루마블 씨앗사	미래새한감정평가법인
SK텔레콤	메드트로닉코리아	한국에자이	광양조경(주)
광양상공회의소	(그룹)S&A건축사사무소	국토건설(주)	(주)세명기전
(주)광일유화	경호건설(주)	창영산업(주)	(주)아쿠아텍
(주)피디텍	(주)달성	(주)유니테크	(주)효석
(주)에프엠씨	충남개발공사	한산교회	천안성결교회
정일방화문	오웬스코닝비엠코리아	말타니	오늘의집

# 한국해비타트와 함께 희망을 짓는 방법

 <p>매월 일정한 금액을 꾸준히 후원하는 <b>정기후원</b></p>	 <p>원하는 때, 원하는 금액만큼 자유롭게 후원하는 <b>일시후원</b></p>	 <p>기부와 봉사를 연계한 맞춤형 <b>기업후원</b></p>	 <p>하나님의 사랑과 가르침을 행동으로 실천하는 <b>교회후원</b></p>	 <p>해피빈, 같이가치 등 작지만 큰 힘이 되는 <b>모금함 기부</b></p>	 <p>국내외 주거 취약 이웃들을 위한 <b>자원봉사</b></p>
--	--	--	--	--	--



특별한 날을 더 의미있게 만드는 기념일후원

- ✓ 첫돌, 결혼기념일, 생일, 팬클럽기부 등
- ✓ 후원증서 전달, SNS 소식 게재
- ✉ campaign@habitat.or.kr



가게 수익의 일부를 기부하는 기빙클럽

- ✓ 월 3만 원 이상 기부
- ✓ 현판 및 웰컴패키지 전달
- ☎ 1544-3396



목조주택 관련 전문인력을 양성하는 목조건축학교

- ✓ 5주간에 걸친 이론과 실습교육 (모형주택, 하이홈 제작)
- ✓ 수료 이후 목조주택을 지을 수 있는 빌더(Builder)로 활동하거나 한국해비타트 건축 봉사 현장에서 자원봉사자 리더로 참여 가능

**집고치기 문의**  
☎ 02-3407-1961  
✉ hschoi@habitat.or.kr

**개인후원 문의**  
☎ 1544-3396  
✉ donor@habitat.or.kr

**기업후원 문의**  
☎ 02-3407-1945~6  
✉ csr@habitat.or.kr



**후원하기**

## 투명경영

한국해비타트는 국제 주거 복지 대표 비영리 기관으로서  
개인과 단체, 기업 등 각계에서 보내주시는 후원금을 투명하게 공개하며 정직하게 사용합니다.

<b>국토교통부의 감독을 받습니다</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국해비타트는 「공익법인 설립 및 운영에 관한 법률」에 따라 설립된 공익법인으로서 국토교통부의 감독을 받습니다.</li> <li>법인의 정관, 임원취임 등 주요 업무에 관하여 주무 부처인 국토교통부의 승인을 받으며 법인의 사업계획, 사업실적 등 주요 사항을 매년 보고하고 있습니다.</li> <li>법인은 매년 외부 회계법인의 회계감사를 받으며 감사보고서를 국토교통부에 제출하고 있습니다.</li> </ul>
<b>행정안전부의 감독을 받습니다</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국해비타트는 「기부금 모집 및 사용에 관한 법률」에 따라 행정안전부에 매년 기부금 모집등록을 이행하고 있으며 감독을 받고 있습니다.</li> <li>기부금 모집 및 사용명세에 관하여 외부감사인의 감사를 받고, 감사보고서를 행정안전부에 제출하고 있습니다.</li> </ul>
<b>외부감사인의 감사를 받습니다</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국해비타트는 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」에 따라 매년 외부감사인의 회계감사를 받고 있습니다.</li> <li>한국해비타트는 국제해비타트의 한국 국가조직으로서 국제해비타트의 회계 기준에 의한 회계감사를 받고 있습니다.</li> </ul>
<b>대외공시를 이행하고 있습니다</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국해비타트는 매년 국세청홈페이지에 법인의 회계 결산서류 공시를 이행하고 있습니다.</li> <li>한국해비타트는 「기부금품 모집 및 사용에 관한 법률」에 따라 법인의 홈페이지에 기부금 모집 및 사용 내역의 공시를 이행하고 있습니다.</li> </ul>
<b>전문가 집단의 자문을 받습니다</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국해비타트는 주택건축 부문에 있어 건축 부문별 전문가로 구성된 건축위원회의 자문을 받습니다.</li> <li>입주가정 선정에 있어 해당 지방자치단체의 사회복지 담당 공무원이 「가정선정위원회」선정위원으로 참여합니다.</li> <li>「회계부문」「법률부문」「노무부문」 등 부문별 전문가 집단의 자문을 받습니다.</li> </ul>

# 재무상태표

제 28(당) 기말 2022년 12월 31일 현재  
제 27(전) 기말 2021년 12월 31일 현재

과 목	제 28 (당) 기		제 27 (전) 기	
<b>자 산</b>				
<b>I. 유동자산</b>		<b>24,183,505,423</b>		<b>22,053,443,115</b>
1. 현금및현금성자산	8,991,148,047		9,256,527,283	
2. 단기투자자산	10,192,414,892		6,498,782,695	
3. 상환대출금	2,647,355,991		2,806,292,376	
대손충당금	(1,542,082,739)		(1,670,267,332)	
현재가치할인차금	(24,365,807)		(26,524,420)	
4. 재고자산	3,734,138,559		4,988,867,341	
5. 미수금	36,041,306		29,392,410	
6. 선급비용	18,362,107		19,332,145	
7. 기타유동자산	130,493,067		151,040,617	
<b>II. 비유동자산</b>		<b>9,627,424,340</b>		<b>10,095,577,028</b>
(1) 유형자산		<b>1,124,841,471</b>		<b>1,007,512,927</b>
1. 토지	682,944,641		682,944,641	
2. 건물	1,190,283,299		1,039,167,370	
감가상각누계액	(790,622,856)		(750,613,587)	
3. 차량운반구	107,126,829		95,980,704	
감가상각누계액	(90,773,250)		(87,585,199)	
4. 집기비품	359,916,618		349,168,878	
감가상각누계액	(334,033,810)		(321,549,880)	
(2) 기타비유동자산		<b>8,502,582,869</b>		<b>9,088,064,101</b>
1. 상환대출금	13,714,692,514		15,313,720,438	
대손충당금	(3,435,721,241)		(4,086,018,577)	
현재가치할인차금	(2,040,114,738)		(2,417,691,058)	
2. 보증금	263,726,334		278,053,298	
<b>자 산 총 계</b>		<b>33,810,929,763</b>		<b>32,149,020,143</b>
<b>부 채</b>				
<b>I. 유동부채</b>		<b>4,202,527,363</b>		<b>4,041,046,398</b>
1. 미지급금	633,814,018		780,672,165	
2. 예수금	98,173,200		75,343,129	
3. 선수금	329,654,208		256,176,928	
4. 선수수익	3,101,009,646		2,864,646,966	
5. 하자보수충당부채	39,876,291		64,207,210	

과 목	제 28 (당) 기		제 27 (전) 기	
<b>II. 비유동부채</b>	10,918,755		501,372,372	
1. 퇴직급여충당부채	1,127,787,953		1,091,909,801	
2. 퇴직연금운용자산	(1,116,869,198)		(590,537,429)	
<b>부채 총계</b>	4,213,446,118		4,542,418,770	
<b>순 자산</b>				
<b>I. 기본순자산</b>	100,000,000		100,000,000	
<b>II. 보통순자산</b>	29,497,483,645		27,506,601,373	
1. 잉여금	29,497,483,645		27,506,601,373	
<b>순 자산 총계</b>	29,597,483,645		27,606,601,373	
<b>부채 및 순 자산 총계</b>	33,810,929,763		32,149,020,143	

(단위 : 원)



## 운영성과표

제 28(당) 기 2022년 1월 1일부터  
2022년 12월 31일 까지

제 27(전) 기 2021년 1월 1일부터  
2021년 12월 31일 까지

과 목	제 28(당) 기		제 27 (전) 기	
<b>1. 사업수익</b>	21,679,804,748		20,655,319,741	
가. 기부금수익	17,896,497,713		14,314,052,060	
나. 보조금 수익	2,347,857,933		3,355,074,417	
다. 주택판매수익	1,165,487,253		2,310,314,879	
라. 기타수익	269,961,849		675,878,385	
<b>2. 사업비용</b>	19,893,678,005		19,626,366,347	
가. 사업수행비용	12,743,288,242		13,084,103,565	
나. 모금비용	5,484,971,138		5,101,665,609	
다. 일반관리비용	1,665,418,625		1,440,597,173	
<b>3. 사업이익</b>	1,786,126,743		1,028,953,394	
<b>4. 사업외손익</b>	204,755,529		406,088,006	
가. 유형자산처분이익	499,000		58,306,023	
나. 외환차손익	(54,530,118)		(3,795,840)	
다. 외화환산손익	930,085		1,459,777	
라. 이자수익 - 현재가치할인차손익	257,856,562		350,118,046	
<b>5. 고유목적사업준비금전입액</b>	76,899,991		51,808,135	
<b>6. 고유목적사업준비금환입액</b>	76,899,991		51,808,135	
<b>7. 법인세비용차감전 당기운영이익</b>	1,990,882,272		1,435,041,400	
<b>8. 법인세비용</b>	-		-	
<b>9. 당기운영이익</b>	1,990,882,272		1,435,041,400	



-  [www.habitat.or.kr](http://www.habitat.or.kr)
-  [facebook.com/habitatkor](https://facebook.com/habitatkor)
-  [instagram.com/habitatkorea](https://instagram.com/habitatkorea)
-  [youtube.com/HFHKorea](https://youtube.com/HFHKorea)
-  [blog.naver.com/habitatkorea](https://blog.naver.com/habitatkorea)

1544-3396 | [khabitat@habitat.or.kr](mailto:khabitat@habitat.or.kr) | (우)04598 서울시 중구 동호로 195-7 송죽빌딩 2층~5층



본 연차보고서는 친환경 소재인  
콩기름 잉크로 인쇄되었습니다.